

## **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY (PFU)**

### **Nazwa zamówienia:**

„Wymiana - dostawa, montaż i uruchomienie kompletnego nowego dźwigu towarowo-osobowego w istniejącym szybie windowym oraz wykonanie niezbędnych robót budowlanych w budynku magazynowym Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy przy ul. Ławskiej 24 .”

### **Adres obiektu budowlanego:**

Bydgoszcz ul. Ławska 24.

### **Zamawiający:**

KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W BYDGOSZCZY UL. POWSTAŃCÓW WLKP. 7

### **Nazwy i kody grup robót, klas robót i kategorii robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
42416100-6 Windy  
45313100-5 Instalowanie wind  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe  
42961000-0 System sterowania i kontroli  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

**Opracował:** WYDZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW KWP W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, czerwiec 2023

## SPIS TREŚCI

|      |   |    |
|------|---|----|
| 1.   | OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....  | 3  |
| 1.1  | Cel zamówienia i zakres robót budowlanych .....   | 3  |
| 1.2  | Opis stanu istniejącego: .....  | 5  |
| 1.3  | Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe. ....  | 5  |
| 2.   | WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.6   |    |
| 2.1. | Wymagania podstawowe. ....  | 6  |
| 2.2. | Wymagania architektoniczne i konstrukcyjne. ....  | 6  |
| 2.3. | Wymagania funkcjonalno – użytkowe. ....   | 6  |
|      | Zamawiający wymaga aby sterowanie dźwigu nie było wyposażone w kod dostępu wymagane jest oświadczenie Wykonawcy. .... | 7  |
| 2.4. | Wymagania dodatkowe. ....   | 8  |
| 3.   | WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO DOKUMENTACJI<br>PROJEKTOWEJ MODERNIZACJI DŹWIGÓW. ....                          | 8  |
| 3.1. | Zakres dokumentacji, uzgodnienia, opinie, decyzje administracyjne. ....   | 8  |
| 3.2. | Wymagania ogólne. ....  | 8  |
| 4.   | CZĘŚĆ INFORMACYJNA. ....  | 9  |
| 4.1. | Prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. ....  | 9  |
| 4.2. | Przepisy prawne związane z opracowaniem dokumentacji technicznej i wymianą<br>dźwigu. ....                            | 9  |
| 4.3. | Informacje i dokumenty niezbędne do wykonania dokumentacji technicznej. ....  | 10 |
| 4.4. | Szczególne uwarunkowania związane z wykonaniem zamówienia. ....   | 11 |
| 5.   | ZAŁĄCZNIKI. ....  | 11 |
| 5.1. | Dokumentacja techniczna - stan istniejący .....   | 11 |

## **1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana – dostawa, montaż i uruchomienie kompletnego nowego dźwigu towarowo-osobowego w istniejącym szybie windowym w budynku magazynowym Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy przy ul. Łławska 24 oraz wykonanie koniecznych robót budowlano – instalacyjnych, w tym wykonanie adaptacji istniejącego szybu oraz wykonanie niezbędnych robót budowlanych w maszynowni dźwigu.

### **1.1 Cel zamówienia i zakres robót budowlanych**

Zbiór wymagań dotyczy demontażu istniejącego dźwigu oraz opracowania dokumentacji technicznej, wykonania, dostawy i zainstalowania nowego dźwigu towarowo-osobowego w budynku magazynowym Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy przy ul. Łławskiej 24, wraz ze wszystkimi urządzeniami, instalacjami i systemami oraz remontem wewnątrz, na zewnątrz szybu dźwigowego i pomieszczenia maszynowni w niezbędnym do wykonania zakresie.

Pomieszczenia, instalacje i systemy związane z wymianą dźwigu muszą być dostosowane do aktualnie obowiązujących przepisów i norm branżowych ze szczególnym uwzględnieniem wymogów ochrony przeciwpożarowej, BHP i Urzędu Dozoru Technicznego (dalej UDT), Dyrektywą dźwigową 214/33/WE oraz Dyrektywą maszynową 2006/42/WE wraz z przepisami polskimi wdrażającymi postanowienia dyrektyw.

Ponadto, celem zamówienia jest kompleksowa wymiana dźwigu towarowo-osobowego w takim zakresie, by spełniał wymagania stawiane przez Zamawiającego, zawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU).

Zakres robót w części dotyczącej przygotowania szybu i maszynowni pod dźwig elektryczny obejmuje między innymi następujące czynności:

1. Prace demontażowe istniejącego dźwigu wraz z osprzętem.
2. Inwentaryzacja szybu i maszynowni.
3. Podłączenia sterowania elektrycznego dźwigu do istniejącego systemu sygnalizacji pożaru w budynku
4. Wykonanie instalacji sygnalizacji alarmowo pożarowej w maszynowni dźwigu
5. Wykonanie drobnych reperacji tynków ścian szybu windowego,
6. Reperacja spękań tynku i ubytków ścian i sufitu w maszynowni i uzupełnienia w posadzce.
7. Zabetonowanie i zatynkowanie zbędnych otworów po zdemontowanych przewodnicach i innych urządzeniach w szybie oraz zaślepienie zbędnych otworów między szybem i maszynownią,
8. Dostosowanie do maksymalnej szerokości otworów drzwiowych na poszczególnych kondygnacjach przystankowych szybu windowego oraz obróbka otworów drzwiowych, drzwi szybowych „na gotowo” po montażu dźwigu,
9. Montaż drzwi przystankowych,
10. Wylewanie progów drzwi szybowych

11. Malowanie dwukrotne ścian i stropu i ścian maszynowni farbą emulsyjną w kolorze białym,
12. Wykonanie wylewki jastrychowej - samo poziomującej na posadzce maszynowni oraz ułożenie posadzki z gresu technicznego 30\*30 cm
13. Dostawa i montaż drzwi p-poż. EIS 30 ( pełne) wraz z obrobieniem ościeży do pomieszczenia maszynowni oraz do wejścia na klatkę schodową z poziomu parteru
14. Malowanie farbą ftalową konstrukcji wsporczej pod urządzenia dźwigowe w maszynowni,
15. Wykucie nowych otworów pod kasety i piętrowskazywacze z ich obrobieniem,
16. Montaż kompletnego sterowania wraz z kasetami wezwań i dyspozycji,
17. Istniejące zasilanie elektryczne dźwigu (od rozdzielni głównej żeliwnej znajdującej się w pomieszczeniu na poziomie „0” obok szybu windowego do pomieszczenia maszynowni wraz z układem sterowniczym znajdującym się w pomieszczeniu maszynowni) należy zdemontować i wykonać nowe zasilanie i zabezpieczenia prądowe przystosowane do mocy i parametrów dźwigu. Nową linię kablową zasilania prowadzić po śladzie starego zasilania (drabinki, kanał kablowy murowany, rura stalowa w posadce betonowej). Należy przyjąć długość nowej linii kablowej zasilania dźwigu około 32mb.  
Należy również wykonać nowe oświetlenie szybu windowego na oprawach oświetleniowych LED zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami
18. Montaż instalacji oświetleniowej wraz z osprzętem w szybie,
19. W pomieszczeniu maszynowni należy zamontować czujki ppoż., przycisk otwierania wyjścia awaryjnego drzwi - zgodnie z opracowaną dokumentacją (schematem). Instalację i zamontowane czujki ppoż. wpiąć do centrali ppoż. istniejącego systemu sygnalizacji pożaru w budynku – poziom „0” przedsionek przy wejściu na klatkę schodową obok szybu windowego.  
Należy zamontować, jeżeli istnieje taka konieczność - przepis, czujek oddymiania w szybie windowym i również wpiąć do centrali ppoż. istniejącego systemu sygnalizacji pożaru w budynku.
20. Wykonanie w pomieszczeniu maszynowni oraz szybie windowym instalacji połączeń wyrównawczych i uziemień.
21. W kabinie dźwigu należy zamontować kontrolę dostępu i czytniki na kartę zbliżeniową/dostępową umożliwiającą przemieszczanie się osób do tego uprawnionych na poszczególne kondygnacje. W tym celu należy dostarczyć ....kart
22. Wykonanie pomiarów elektrycznych,
23. Wykonanie wentylacji szybu, wymiana krat wentylacyjnych w maszynowni,
24. Montaż innych instalacji, aparatów i urządzeń niezbędnych dla prawidłowej pracy i eksploatacji dźwigu.
25. Utylizacja złomu i gruzu.
26. Montaż dźwigu zgodnie z dokumentacją techniczną, zatwierdzoną przez Urząd Dozoru Technicznego.
27. Rozruch dźwigu, czynności regulacyjne.

Zakres robót w części dotyczącej przekazania wymienionego dźwigu towarowo-osobowego Zamawiającemu i włączenia go do eksploatacji obejmuje następujące czynności:

1. Udział w badaniu wymienionych dźwigów przeprowadzanym przez UDT oraz doprowadzenie do ich odbioru i do uzyskania decyzji o dopuszczeniu do użytkowania,

2. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu książki rewizyjnej dźwigu,
3. Przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi dźwigu,
4. Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu stanowiskowej instrukcji obsługi oraz instrukcji konserwacji i eksploatacji dźwigu;

### **1.2 Opis stanu istniejącego:**

Budynek o pięciu kondygnacjach naziemnych, o wymiarach w rzucie 18,00x60,00 m oraz wysokości do gzymsu 18,60 m.

Budynek kryty dachem płaskim- stropodach z płyt panelowych docieplony wełną skalną i pokryty papą zgrzewalną

W budynku znajdują się magazyny, pomieszczenia magazynierów i osób z obsługi oraz pomieszczenia sanitarne.

Komunikacja pionowa odbywa się przez jedną klatkę schodową znajdującą się w centralnej części budynku oraz przy pomocy dwóch wind towarowo-osobowych.

Budynek został wyposażony w system sygnalizacji pożaru z centralą POLON 4900 zlokalizowaną w klatce schodowej na poziomie parteru. Zakres wykonanej instalacji SAP obejmuje III piętro oraz część IV piętra zajmowaną przez archiwum KWP w Bydgoszczy.

### **Parametry dźwigu starego:**

- Nr ewidencyjny dźwigu: 31030022237,
- Nr fabryczny: 43321,
- rok budowy dźwigu: 1978,
- Typ: towarowo-osobowy elektryczny,
- Producent urządzenia: ZUD Warszawa ul. Postępu 12,
- Udźwig maksymalny – 1000 kg/12 osób,
- Liczba przystanków oraz drzwi szybowych – 5,
- Liczba drzwi przystankowych -6
- Prędkość podnoszenia – 0,5/0,25 m/s,
- Rodzaj sterowania – W wg schematu E0-814
- Wyciągarka- silnik elektryczny 8/2 KW
- Wysokość podnoszenia - 15 m;
- Wysokość nadszycia – 4,70 m;
- Głębokość podszycia - 1,20 m;
- Kabina; metalowa typ ramy Kono
- Drzwi przystankowe – dwuskrzydłowe typ DS.-2C o szerokości 1600 mm
- Napęd/silnik; 8/2 KW, 1000/250 obr.min
- Maszynownia – górna, nad szybem
- Wymiary szybu (szerokość x głębokość) 223 cm x 223 cm

Pozostałe informacje na temat parametrów dźwigu, szybu i resursu w Załączniku nr 1 – dokumentacja techniczna (stan istniejący).

### **1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.**

Dźwig obsługiwać będzie głównie transport pionowy materiałów związanych z funkcjonowaniem magazynów zaopatrzenia oraz transport dokumentów do archiwum KWP Bydgoszczy. Nie przewiduje się wykonania dodatkowych przystanków.

## **2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

### ***2.1. Wymagania podstawowe.***

Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, opublikowanymi normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.

Urządzenia i materiały dostarczone w ramach realizacji umowy mają być nowe, nie używane wcześniej w innych projektach. Wraz z dostawą urządzeń ma być dostarczony dokument wydany przez producenta, poświadczający datę produkcji. Urządzenia mają być z produkcji nie wcześniej niż 2023 r.

Wykonawca samodzielnie określi sposób modernizacji dźwigu – Zamawiający wymaga, by gwarantował on osiągnięcie celu zamówienia.

Dźwig po modernizacji musi zostać dopuszczony do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT) oraz powinien spełniać wymagania Zamawiającego określone w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU).

### ***2.2. Wymagania architektoniczne i konstrukcyjne.***

Wymiana dźwigu nie powinna skutkować zmianą układu pomieszczeń w budynku ani zmianą przeznaczenia pomieszczeń wymagającą uzyskania decyzji administracyjnej. Nie powinna również prowadzić do zmiany charakterystycznych parametrów budynku takich jak kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość i długość. Niedopuszczalne jest dokonywanie przez Wykonawcę zmian w konstrukcji budynku innych niż niezbędne zmiany konstrukcji szybu i maszynowni konieczne dla bezpiecznego montażu, instalacji, eksploatacji oraz konserwacji zamontowanego dźwigu.

### ***2.3. Wymagania funkcjonalno – użytkowe.***

- Rodzaj dźwigu: towarowo-osobowy,
- Napęd: elektryczny bezreduktorowy
- Udźwig nominalny: 1300 kg ( 14 osób),
- Liczba przystanków: 5,
- Ilość doisk – 6 rozmieszczone dwustronnie,
- Maksymalna liczba startów: 240 startów/h,
- Wysokość podnoszenia: 15,00 m,
- Nominalna prędkość jazdy: 1,0 m/s,
- Maszynownia: nad szybem windowym w oddzielnym pomieszczeniu
- Drzwi kabinowe – automatyczne centralne 4-panelowe, wykonanie: ze stali nierdzewnej o szerokości nie mniejszej jak 1300 mm w świetle (w miarę możliwości maksymalna szerokość do uzyskania), progi stalowe wzmocnione, wyposażone w kurtynę świetlną
- Drzwi szybowe - Szerokość drzwi maksymalna do uzyskania przy istniejącym szybie windowym lecz nie mniej w świetle niż 1300 mm, wysokość min 2000mm, automatyczne centralne 4-panelowe ze stali nierdzewnej
- Zewnętrzne kasety wezwań i sygnalizacji: wtynkowe płyty czołowe z blachy nierdzewnej szczotkowanej, przyciski antywandalowe - podświetlane nierdzewne, nad drzwiami przystankowymi lub z boku piętrowskazywacze cyfrowe z sygnalizacją kierunku jazdy (na każdym przystanku). pokazujące gdzie w danym momencie

znajduje się kabina i wskazujące kierunek jej jazdy. Wszystkie kasety powinny być wyposażone w informację akustyczną o dojeździe kabiny na przystanek typu „gong”

- Kabina dźwigu przelotowa pod kątem 180<sup>0</sup> wykończona panelami ściennymi ze stali nierdzewnej

Wypożażenie kabiny:

- panel lub kasea dyspozycji na ścianie bocznej (wykonany ze stali nierdzewnej o wysokiej odporności na uszkodzenia wyposażony w:
    - o elektroniczny cyfrowy wyświetlacz pięter i strzałki kierunku jazdy
    - o świetlną i dźwiękową sygnalizację przeciążenia kabiny
    - o blokadę kluczykową otwartych drzwi
  - **oświetlenie** – umieszczone w suficie typu kaseton lub LED,
  - **okablowanie w szybie**
  - **interkom**
  - **sufit** – stal nierdzewna lub malowana proszkowo,
  - **oświetlenie awaryjne akumulatorowe** – min. 2 godz.,
  - **listwy przypodłogowe** – wg wymogów zamawiającego
  - **VOX** – system informacji głosowej w kabinie
  - **podłoga** – stal nierdzewna ryflowana
  - **wymiary:**
    - o szerokość; 1500 mm
    - o głębokość 1900-1950 mm
    - o wysokość 2100 mm
- **kasety wezwań** – wykonane ze stali nierdzewnej, piętrowskazywacze ze strzałkami kierunku jazdy na każdym przystanku
  - **zjazd awaryjny**- na najbliższy przystanek w przypadku braku zasilania – w standardzie
  - **szyb min wymiary wewnętrzne**- min ok. 2200 mm x gł. 2200 mm – istniejący
  - **podszybie** – min. 1270 – istniejące
  - **maszynownia** – górna nad szybem, istniejąca h=4600 mm
  - **wentylacja** – grawitacyjna nawiewno-wywiewna szybu

- Zamawiający wymaga podłączenia sterowania elektrycznego dźwigu do istniejącego systemu sygnalizacji pożaru w budynku. Funkcjonowanie dźwigu po odebraniu sygnału o wykryciu pożaru powinno być zgodne z normą PN-EN 81-73.

Zamawiający wymaga aby sterowanie dźwigu nie było wyposażone w kod dostępu – wymagane jest oświadczenie Wykonawcy.

Wymagana dodatkowa funkcjonalność

- Przeznaczenie: towarowo-osobowe, spełniające wymagania normy PN-EN 81-1 i PN-EN 81-70, przy uwzględnieniu dopuszczalnych odstępstw wynikających z normy PN-81-21,
- Kabina dźwigu: o wymiarach maksymalnych możliwych do osiągnięcia przy danych wymiarach szybu, spełniających minimalne wymagania normy PN-EN 81-70. Urządzenia sterownicze kabinowe, przystankowe i sygnalizacyjne powinny spełniać wymagania normy PN-EN 81-70.
- Szerokość drzwi - maksymalna do osiągnięcia przy istniejącym szybie windowym

#### **2.4. Wymagania dodatkowe.**

1. Wykonawca zobowiązany będzie własnym staraniem i na własny koszt :
  - a) zapewnić przeprowadzenie badania odbiorczego dźwigu po modernizacji przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT) oraz zrealizować uwagi i zalecenia UDT wymienione w protokole z tych badań.
  - b) uzyskać stosowne decyzje UDT zezwalające na eksploatację zmodernizowanego dźwigu przez użytkownika (KWP w Bydgoszczy).
2. Zamawiający upoważni Wykonawcę do reprezentowania Zamawiającego przed UDT w sprawach związanych z przeprowadzeniem badań i uzyskaniem decyzji, o których mowa w pkt 1, z zastrzeżeniem, że koszty czynności dokonywanych przez UDT ponosić będzie Wykonawca.
3. Wydanie przez UDT decyzji, o których mowa w pkt 1 będzie warunkiem koniecznym ale nie wystarczającym do uznania zamówienia za zrealizowane. Warunkiem zrealizowania zamówienia będzie protokół odbioru końcowy podpisany przez komisję powołaną przez Zamawiającego.
4. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do :
  - a) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeśli okaże się to konieczne z uwagi na przyjęty zakres prac modernizacyjnych;
  - b) opracowania dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów odbiorowych, w tym, dostarczenia deklaracji zgodności/ deklaracji właściwości użytkowych na dostarczone urządzenia i materiały.
  - c) opracowania stanowiskowej instrukcji obsługi, opracowanej na podstawie instrukcji eksploatacji i konserwacji zmodernizowanego dźwigu.
  - d) przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi zmodernizowanego dźwigu.

### **3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ MODERNIZACJI DŹWIGÓW.**

#### **3.1. Zakres dokumentacji, uzgodnienia, opinie, decyzje administracyjne.**

Wykonanie dokumentacji technicznej w języku polskim wymaganej przez Urząd Dozoru technicznego (UDT) na podstawie, między innymi:

- a) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz.U. 2016 poz. 811),
- b) Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2018 poz. 2176).

Dokumentację techniczną dźwigu należy przedłożyć Zamawiającemu do wglądu – przed złożeniem jej w UDT.

#### **3.2. Wymagania ogólne.**

1. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu 2 komplety dokumentacji technicznej i uzupełniającej. Jeżeli dokumentacja powykonawcza będzie zmieniona w



- stosunku do pierwotnego projektu technicznego i uzupełniającego, to Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu 2 kpl. dokumentacji odbiorowej/powykonawczej w wersji drukowanej i w wersji elektronicznej.
2. Dokumentacja musi być sporządzona w języku polskim.
  3. O ile będzie to możliwe pod względem prawnym, technicznym i technologicznym dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania Zamawiającego :
    - a) określone w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU);
    - b) przekazane przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
  4. Każde opracowanie wchodzące w skład dokumentacji projektowej należy przekazać Zamawiającemu w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) powinny być ponumerowane oraz zszyte, zbindowane lub połączone w jedną całość inną techniką.
  5. Urządzenia, technologie i materiały powinny być opisane i scharakteryzowane w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.
  6. Dokumentacja zarówno techniczna i uzupełniająca, opracowana na podstawie rozporządzeń wskazanych w pkt. 3.1, winna zostać opracowana i podpisana przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i uprawnienia.
  7. ***Przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji technicznej Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wymiarów w naturze.***

#### **4. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.**

##### ***4.1. Prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.***

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na której zlokalizowane są magazyny Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy przy ul. Łławskiej 24 na cele budowlane, wynikające ze stosunku zobowiązaniowego przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

##### ***4.2. Przepisy prawne związane z opracowaniem dokumentacji technicznej i wymianą dźwigu.***

1. Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 roku o dozorze technicznym (t.j. Dz.U. z 2021 roku, poz.272, z późniejszymi zmianami).
2. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz.U. 2016 poz. 811),
3. Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2018 poz. 2176).
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021r. poz. 2351, z późniejszymi zmianami);
5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.) (Załącznik – Wykaz Polskich Norm powołanych w Rozporządzeniu)
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa

- i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003 roku, poz.1126).
8. Normy zharmonizowane z dyrektywą dźwigową 2014/33/EU z 26 lutego 2014 roku
- **PN-EN 81.20:2014** - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów – Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów - Część 20: Dźwigi osobowe i dźwigi towarowo-osobowe
  - **PN-EN 81-1:2002** - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Część 1: Dźwigi elektryczne
  - **PN-EN 81-21:2009** - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów --- Część 21: Nowe dźwigi osobowe i towarowe w istniejących budynkach
  - **PN-EN 81-28:2004** - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Dźwigi osobowe i towarowe --- Część 28: Zdalne alarmowanie w dźwigach osobowych i towarowych
  - **PN-EN 81-70:2005** - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Szczególne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych --- Część 70: Dostępność dźwigów dla osób, w tym osób niepełnosprawnych
  - **PN-EN 81-73:2006** - Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów --- Szczególne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych --- Część 73: Funkcjonowanie dźwigów w przypadku pożaru
  - **PN-EN 12016:2006** - Kompatybilność elektromagnetyczna --- Dźwigi, schody i chodniki ruchome - Odporność
  - **PN-EN 13015:2003** - Konserwacja dźwigów i schodów ruchomych --- Zasady opracowywania instrukcji konserwacji

#### ***4.3. Informacje i dokumenty niezbędne do wykonania dokumentacji technicznej.***

1. Wykonawca ponosić będzie wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji technicznej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.
2. Zamawiający udostępni i przekaze Wykonawcy wszelkie pozostające w jego dyspozycji dokumenty i informacje dotyczące budynku, jego wyposażenia oraz infrastruktury technicznej związane z przedmiotem zamówienia.
3. W zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonywanie oględzin nieruchomości, budynku i jego pomieszczeń, wyposażenia i infrastruktury technicznej, w tym dokonywanie pomiarów, badań i koniecznych odkrywek.
4. Wykonawca powinien założyć, że posiadane i/lub udostępniane przez Zamawiającego dokumenty wymagają aktualizacji staraniem i na koszt Wykonawcy, a informacje przekazywane przez Zamawiającego w formie ustnej i/lub pisemnej wymagają zweryfikowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym w toku oględzin i/lub ustaleń własnych Wykonawcy.
5. W przypadku nie posiadania lub nie udostępnienia przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji technicznej Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać je własnym staraniem i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania.
6. Jeśli okaże się to konieczne Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji państwowej i samorządowej oraz instytucjami opiniującymi we wszelkich sprawach związanych z wykonaniem dokumentacji, z zastrzeżeniem, że koszty uzyskania niezbędnych dokumentów, odpowiednich decyzji, postanowień, uzgodnień itp. ponosić będzie Wykonawca.

#### **4.4. Szczególne uwarunkowania związane z wykonaniem zamówienia.**

W czasie planowania, wyceny, organizacji oraz realizacji zamówienia Wykonawca powinien uwzględnić niżej wymienione szczególne warunki wykonania zamówienia, wynikające z lokalizacji budynku, jego funkcji i specyfiki obecnego sposobu użytkowania :

1. Budynek jest użytkowany przez Komendę Wojewódzką Policji w Bydgoszczy, pełni funkcję magazynowo – biurową i będzie użytkowany w czasie realizacji zamówienia.
2. Roboty wewnątrz budynku mogą być realizowane codziennie w dni robocze w godzinach 07.30–15.00 oraz poza tymi dniami i godzinami w szczególnych przypadkach po uzgodnieniu i uzyskaniu zgody użytkownika.
3. Gruz, demontowane materiały, urządzenia i elementy urządzeń technicznych pochodzące z demontażu Wykonawca zobowiązany będzie własnym staraniem i na własny koszt wywieźć poza teren nieruchomości i zutylizować., natomiast złom pochodzący z rozbiórki winien dostarczyć do najbliższego punktu skupu, a dokumenty przyjęcia przekazać Zamawiającemu celem wystawienia faktury dla odbiorcy złomu.
4. Wymaga się prowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkownika obiektu, a w szczególności demontażu i montażu zespołów dźwigowych od wnętrza szybu. Transportu pionowy zdemontowanych elementów odbywać się będzie drugą windą towarową znajdującą się obok szybu windy wymienianej,
5. Z uwagi na prace prowadzone w czynnym obiekcie, wymaga się na czas wymiany dźwigu osłonięcia drzwi na wszystkich przystankach, sztywną (do wysokości około 2 m) i szczelną obudowę.
6. Roboty remontowe (budowlano – instalacyjne) związane z montażem nowego dźwigu – prowadzone w maszynowni oraz w szybie windowym w którym podlega wymianie dźwig, na podestach przystankowych
7. Każdego dnia po zakończeniu prac budowlanych i montażowych Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy.
8. Miejsca prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany będzie skutecznie zabezpieczyć przed dostępem nieupoważnionych pracowników Zamawiającego.
9. Zamawiający zabrania składowania materiałów w obrębie korytarzy i dróg komunikacyjnych.
10. Wykonawca będzie zobowiązany do wskazywania Zamawiającemu dni, w których, w których zamierza wykonywać roboty głośne i uciążliwe z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem i uzgadniać godziny ich wykonywania.
11. Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami bhp i p.poż, w uzgodnieniu z Zamawiającym (Wydział Inwestycji i Remontów KWP w Bydgoszczy).
12. Wykonawca będzie zobowiązany na 3 dni robocze przed rozpoczęciem prac przekazać listę osób (z numerem dokumentu tożsamości lub PESEL) oraz listę pojazdów (z podaniem marki, nr rejestracyjnymi), biorących udział w realizacji zamówienia.

## **5. ZAŁĄCZNIKI.**

### **5.1. Dokumentacja techniczna - stan istniejący**